

AL2bolig og Poul Pedersen A/S indgår hovedentreprisekontrakt for helhedsplan i Hammel

Efter en optakt på over 10 år kan Hammel nu se frem til at få 47 moderne almene boliger i den gamle skoles historiske rammer.

Med støtte fra Landsbyggefonden tager vi snart hul på omdannelsen af afdeling 156, Østervangen. En unik bebyggelse, som indtil 1989 husede Østervangsskolen.

Med Poul Pedersen A/S som hovedentreprenør, samt ERIK Arkitekter og Viggo Madsen som underrådgiver, omdanner vi Østervangen og øger boligantallet med seks, så vi får 47 nye boliger fordelt på 2-, 3- og 4-værelser.

"Det er en stor milepæl, vi har nået med en underskrevet hovedentreprisekontrakt. Jeg ser utroligt meget frem til samarbejdet med Poul Pedersen A/S, og jeg er overbevist om, at vi sammen får skabt langt mere funktionel og fremtidssikret udgave af Østervangen og samtidig videreført afdelingens kulturarv," lyder det fra Kristina Rytter, byggechef hos AL2bolig.

Også hos Søren Nøhr Rasmussen, direktør og entrepriseleder hos Poul Pedersen A/S, vækker samarbejdsaftalen glæde:

"Vi er meget glade for at have fået tildelt hovedentreprisen på Østervangen. Det er et projekt med mange spændende facetter og en vigtig brik i Hammels historie. Vi vil arbejde hårdt for at sikre et flot resultat, som byens borgere og AL2bolig kan være stolte af."

En forening af gammelt og nyt

Med bebyggelsens kulturarv på sinde bevarer og renoverer vi nænsomt hovedbygningen, mens baghuset, opført som en udvidelse til skolen i 1950'erne, nedrenoveres og opføres i ny form. 17 boliger placeres i forhuset og 30 i baghuset.

"Den gamle skole udgør en markant bid af Hammels byhistorie, og det er vigtigt at bevare den form for arkitektur og historie i stedet for altid at opføre nyt," fortæller Kristina Rytter.

Forventet indflytning i 2025

I løbet af august 2023 står alle boliger tomme efter at have huset ukrainske flygtninge. Nedbrydningen, som udføres af Jakob fra Bjerringbro, starter til september 2023. I starten af januar 2024 starter opbygningen af det nye baghus, og vi forventer, at den nyrenoverede boligafdeling står klar til indflytning i sommeren 2025.

Om AL2bolig

AL2bolig er en mellemstor boligorganisation med knap 5000 almene boliger i Aarhus og Favrskov Kommune. Den økonomiske-, sociale- og miljømæssige ansvarlighed sætter dagsordenen for vores arbejde, og vi tror på, at vi ved en fælles indsats, og stærke samarbejder, kan nå længst.

Kontakt for yderligere information

Kristina Rytter: Byggechef, AL2bolig
87 45 91 94 / kry@AL2bolig.dk