

Parabolmontering afdelingen 105, Tousparken

Favrskov Boligselskab
Langkærvej 2F
Postbox 79
8381 Tilst
T 87 45 91 91
F 87 45 91 87
www.AL2bolig.dk
Jyske Bank:
5076 459191

Afdelingsbestyrelsen har i samråd med administrationen udarbejdet et regelsæt for tilladelse til opsætning af parabol til TV modtagelse.

Grundlæggende findes det i *Lov om leje af almene boliger* præciseret, hvorledes lejerens ret til opsætning af parabol kan ske, såfremt der ikke er mulighed for, at hente den/de ønskede TV kanaler via de programmer, som kabel TV leverandøren udbyder.

Regelsættet for opsætningen er tilpasset din afdeling med udgangspunkt i, at paraboler skal være så lidt synlige i/på bebyggelsen som muligt.

Ekspeditionstid:
Man. - ons. kl. 9 - 15
Torsdag kl. 9 - 17
Fredag kl. 9 - 13

Paraboler kan derfor tillades opsat på følgende betingelser:

- 1: Dette regelsæt skal underskrives af beboeren og påføres det/de programmer, man ønsker at nedtage via parabol. Hvis der er to navne på lejekontrakten, skal begge underskrive**

Administrationen vil sammenholde det udfyldte med Stofas programpakke. Tilladelse kan kun gives hvis opsætningen skyldes, at programmet/programmerne der ønskes nedtaget, IKKE allerede findes i Stofas programpakke.

Endvidere er gældende, at beboer med sin underskrift er bekendt med, at der skal være tegnet en privat ansvarsforsikring (normalt under indboforsikringen). Dette af hensyn til eventuel dækning af skader, som måtte opstå forårsaget af parabol.

- 2: Boligorganisationen anviser placeringen af din parabol**

Som fællesregel gælder, at parabolen skal have en størrelse på cirka 70 cm i diameter. Som udgangspunkt skal parabolen placeres på en fod fastgjort nederst på væggen i bunden af din altan sådan, at parabolens overkant ikke er højere end øverste del af altanrækværket. Har du ikke altan til din rådighed, vil parabolen blive anvist placering øverst i gavltrekanter på udvalgte gavle i bebyggelsen. Den præcise placering vil du få anvist efter aftale med varmemester og administration. Du vil ligeledes blive anvist, hvordan ledninger etc. skal føres.

Det skal præciseres, at opsætningen ikke må påbegyndes, før den endelige godkendelse fra administrationen foreligger.

3: Alle udgifter i forbindelse med en opsætning og en eventuel senere nedtagning af en eller flere paraboler, påhviler lejerer.

Som sikkerhed for udgiften til nedtagning og eventuel reparation på skader på bygningen efter beslag og lignende forlanges et depositum som følger:

Paraboler opsat på altan, pr. stk.	Kr. 1.000,00
Paraboler opsat øverst i gavle under tagudhænget, pr. stk.	kr. 4.000,00

Beløbet skal være indbetalt inden opsætningen.

Opsætter en lejer en parabol på gavlen under tagudhænget kræves det, dels at den opsættes af professionelle folk, dels at man er indstillet på, at andre beboere kan tilslutte sig til samme parabol.

4: Ønsker flere lejere i samme del af bebyggelsen at modtage programmer som sendes fra samme tv-satellit, og som ikke allerede findes på Stofanettet, vil det blive forlangt, at lejerne slutter sig sammen i en antenneforening og benytter den samme parabol placeret på gavlen.

I så fald skal der udarbejdes et sæt vedtægter for foreningen, som skal fremsendes til boligorganisationen. Økonomi aftales antenneforeningens medlemmer imellem. Dog stilles der til antenneforeningen samme krav om depositum og forsikring som til enkeltlejere.

Når Driftsafdelingen har modtaget regelsættet i udfyldt og underskrevet stand, vil vi arbejde videre med sagen sammen med varmemesteren i afdelingen. Du bliver herefter nærmere orienteret.

Såfremt du måtte have spørgsmål til ovennævnte, er du velkommen til at kontakte inspektørassistent Jan Hansen, Driftsafdelingen.

Beboer bekræfter hermed med sin underskrift, at indholdet i dette regelsæt accepteres:

Åbyhøj, den: _____

Tousparken nummer: _____

Beboers underskrift: _____

Program/programmer der ønskes nedtaget via parabol _____